

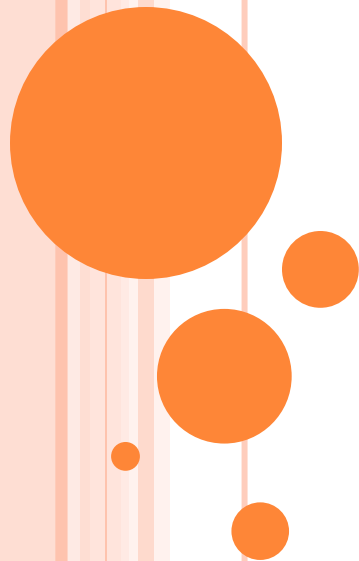
RÉUNION PUBLIQUE DU 29 AVRIL 2015 À LUC-SUR-AUDE

Juliette Theveniaut

Stagiaire à la mairie du Luc-sur-Aude

Durée : 2 février 2015 au 8 mai 2015

Université de Paul Valéry à Montpellier
Master Développement Durable et Aménagement
Mention Espaces Ruraux et Développement Local



LES MISSIONS DU STAGE

- Le projet de parc photovoltaïque
- L'aménagement du terrain du Champ des Coutieux
- Prospection d'un projet de mutuelle communale



Parc photovoltaïque

-Éléments de contexte :

Le projet est initié par la commune depuis plusieurs mandats. Une zone à été attribuée dans le Plan Local d'Urbanisme le 29/09/2014, pour permettre de développer des projets dans les énergies renouvelables.

Le Projet est retenu candidat parmi 11 lauréats au niveau de la région Languedoc-Roussillon, pour la « production d'énergies renouvelables coopératives et solidaires » sous l'entité d'une association créée à cet effet : 1,2,3 Soleil.

géoportail

Localisation du PV



Un projet coopératif et solidaire c'est quoi ?

L'idée développée et soutenue par ce projet, ainsi que par la région Languedoc-Roussillon est de permettre que ce type d'installation puisse être la propriété collective des habitants , de la collectivité et des entreprises locales qui le souhaitent, moyennant une rétribution financière de la vente d'électricité produite.

Dans ce cadre là, mes missions ont été...

La rencontre avec un échantillon représentatif de la population pour discuter du projet et enregistrer les remarques et les interrogations que soulève cette initiative – dans le but de traiter l'ensemble des préoccupations (financière, technique, juridique, écologique, implication citoyenne, politique , paysagère et foncière)

Recherche du bon dispositif juridique à mettre en œuvre pour ce type de projet.

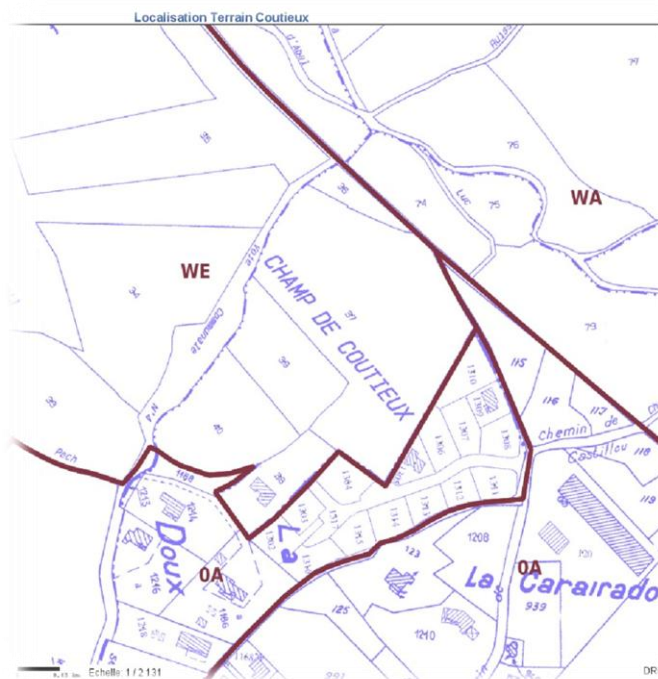


Le terrain du Champ des Coutieux

Éléments de contexte :

Le terrain est en désuétude depuis 2010, suite à la faillite d'un promoteur. La commune réfléchit à ce qu'elle peut faire, afin de trouver un usage profitable.

Une collaboration avec l'Établissement Public Foncier (EPF) est en cours pour un portage financier du terrain, qui deviendrait propriété communale par la suite. (2^{ème} rencontre le 20 mai)



Dans ce cadre là, mes missions ont été...

De réaliser des recherches sur les aménagements possibles en tenant compte de l'ensemble paysager et dans la perspective de créer une dynamique locale.

- Etudier le concept de MARPA (**M**aison, d'**A**ccueil **R**urale pour **P**ersonnes **A**gées). Petites résidences de moins de 25 habitants et peu médicalisées. (rencontré le 29 avril).

- Étudier le projet d'habitat participatif inter-générationnel . Participatif au sens où les futurs habitants participent à l'élaboration de leur maison (architecture, choix des matériaux...).

- Travail avec le CAUE de l'Aude (**C**onseil d'**A**rchitecture, d'**U**rbanisme et de l'**E**nvironnement), rencontré avec les élus le 17 avril 2015.
- Rencontre de plusieurs réseaux opérant dans ces projets (Alter Habitat Toulouse, Toit de Choix à Montpellier...) et divers Assistants à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) spécialisés dans l'habitat participatif.



Mutuelle communale

Élément de contexte :

Recherche sur les expériences de mutuelle communale, pour établir une étude préalable auprès de la population luçoise.

Dans ce cadre mes missions ont été...

-Etudier les expériences de mutuelle tenue par une gestion publique à différentes échelles (Caumont-sur-Durance, Romagnat dans le Puy de Dôme, Pays de Vilaine ...)

-Elaboration d'un questionnaire distribué le 1^{er} avril à l'ensemble de la population luçoise.

➤ Résultat actuel : 14 retours , dont 8 portent un avis « très favorable » , 5 un avis « plutôt favorable » et 1 « pas favorable ».





Merci de votre attention....

